

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 21/2011 ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ

Αριθ. Απόφασης 296/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

**Λήψη απόφασης επί του αρ. πρωτ.621/2011
εγγράφου του Υπουργείου Οικονομικών περί
Συνεδρίασης Επιτροπής άρθρου 41 του Ν.1249/82
(επιτροπή περί αντικειμενικού προσδιορισμού
της αξίας των ακινήτων της περιοχής του νομού
Αττικής)**

Στα Καλύβια, σήμερα 9^η του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σαρωνικού συνήλθε σε ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα Σαρωνικού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18743/2011 έγγραφη πρόσκληση της προέδρου αυτού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, διότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση 23 και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. ΚΟΛΛΙΑ ΜΑΡΙΑ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
2. ΤΖΙΒΙΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΜΠΟΥΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5. ΣΟΦΡΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
7. ΑΔΑΜΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8. ΖΕΚΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
10. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛ.
11. ΛΙΟΔΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
12. ΠΡΙΦΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
13. ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
14. ΧΡΙΣΤΟΦΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΠΕΡΠΕΡΙΔΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
16. ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΣΑΡΡΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ
18. ΒΟΛΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
19. ΓΚΕΡΑΛΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
20. ΓΚΙΝΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ
21. ΤΣΙΑΚΑΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
22. ΣΟΦΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
23. ΜΠΙΘΥΜΗΤΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΕΓΚΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
3. ΚΑΡΑΚΑΣΙΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

1. ΚΟΛΑΞΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ (ΚΑΛΥΒΙΩΝ)
2. ΧΑΡΙΤΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ)
3. ΓΚΟΥΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ)
3. ΚΙΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΚΟΥΒΑΡΑ)
4. ΛΑΜΠΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΑΛΑΙΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ)

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Πέτρος Φιλίππου νόμιμα κληθείς.

Η τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης έγινε από τη δημοτική υπάλληλος κα Δέδε Ελένη.

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανακοινώνοντας το ΠΡΩΤΟ και ΜΟΝΟ θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι το Υπουργείο Οικονομικών με το αρ. πρωτ. 621/2011 έγγραφό του, μας γνωρίζει ότι η Επιτροπή για την αναπροσαρμογή των Αντικειμενικών Αξιών των ακινήτων (επιτροπή του άρθρου 41 Ν.1249/82) θα συγκληθεί στις 13/9/2011 καθώς επίσης και ότι ο εκπρόσωπος του Δήμου θα υποβάλλει την εισήγησή του και θα προτείνει τιμές.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο κ. Δήμαρχος ο οποίος ανέφερε ότι λόγω της βαθιάς οικονομικής κρίσης στην οποία βρίσκεται η χώρα, η αγοραία αξία των ακινήτων έχει διαμορφωθεί σε τιμές πολύ χαμηλότερες από τον αντικειμενικό τους προσδιορισμό. Επομένως η εισήγηση προς την Επιτροπή για την αναπροσαρμογή των Αντικειμενικών Αξιών των Ακινήτων θα πρέπει να κινείται σε αυτό τον πνεύμα. Τέλος πρότεινε οι Αντικειμενικές Αξίες των ακινήτων να παραμείνει ίδιες, επίσης πρότεινε να συσταθεί επιτροπή αποτελούμενη από τον ίδιο και δημοτικούς συμβούλους πλειοψηφίας και μειοψηφίας, προκειμένου να προβάλλουν τη θέση του Δήμου στη συνεδρίαση της επιτροπής.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Κουβαρά κ. Κίτσος Ιωάννης, ο οποίος ανέφερε ότι το συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας με την 37/2011 απόφασή του, γνωμοδοτεί υπέρ της μείωσης κατά 25% των ισχυόντων τιμών ζώνης στην διοικητική περιφέρεια της Κοινότητας, ως μαγνητοφωνημένα κείμενα.

Τέλος η κα πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), το αρ. πρωτ. 621/2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, όπως επίσης και την Πρόεδρο αυτού, την εισήγηση του Δημάρχου, όπως ειδικότερα αναφέρεται στα μαγνητοφωνημένα κείμενα.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Οι Αντικειμενικές αξίες των ακινήτων στις περιοχές εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σαρωνικού, να παραμείνουν ίδιες.**
- 2. Συστήνει επιτροπή αποτελούμενη από το Δήμαρχο κ. Πέτρο Φιλίππου και τους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Ζεκάκο Ευάγγελο, Τζιβίλογλου Γεώργιο και Χριστοφάκη Χριστίνα, η οποία θα προβάλλει τη θέση του Δήμου στη συνεδρίαση της Επιτροπής του άρθρου 41 του Ν.1249/82.**

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. 296/2011

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΛΛΙΑ ΜΑΡΙΑ

ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ ΜΑΝΩ ΛΗΣ
ΤΖΙΒΙΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΠΟΥΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΑΜΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΖΕΚΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΛΙΟΔΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΡΙΦΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΠΕΡΠΕΡΙΔΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
ΣΩΦΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΦΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΣΑΡΡΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ
ΓΚΙΝΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΒΟΛΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΓΚΕΡΑΛΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΤΣΙΑΚΑΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΠΙΘΥΜΗΤΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΟΦΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ